



Общероссийская негосударственная некоммерческая организация
«Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации»

АППАРАТ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
РУКОВОДИТЕЛЬ

ул. Новый Арбат, дом 21, этаж 18, Москва, 119019, тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nop.ru, e-mail: proekt@nop.ru

28.05.2012 № СРО/236

На № 11-0302/04 от 03.02.2012 г.

Генеральному директору
НП «Союзнефтегазпроект»

А.П.Савину

Уважаемый Александр Павлович!

Национальное объединение проектировщиков направляет разъяснения Министерства регионального развития Российской Федерации на обращение ОАО «Гипровостокнефть» по вопросам терминологии (письмо Минрегиона России от 16.05.2012 №11695-ДШ/08 прилагается).

Одновременно отмечаем, что термины, перечисленные в письме ОАО «Гипровостокнефть», требуют уточнения в части их отношения к производственно-технологическому оборудованию или строительству:

- «техническое перевооружение» - относится к работам по замене технологического оборудования, если это не затрагивает конструктивных решений здания;

- «консервация» - может быть отнесена к отдельным видам строительных работ;

- «ликвидация» - имеет аналогию в строительстве и употребляется как «демонтаж объектов капитального строительства или его частей».

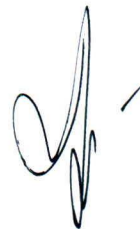
При этом при проектировании следует руководствоваться не только СНиП и ГОСТ, но и отраслевыми нормативными документами, если объект относится к категории опасных, технически сложных или уникальных объектов.

В соответствии с нормами статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации архитектурно-строительное проектирование осуществляется путем подготовки проектной документации применительно к объектам капитального строительства и их частям, то есть зданиям, строениям, сооружениям. Состав разделов проектной документации и требования к их

содержанию определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87.

Подготовка проектной документации по инициативе застройщика или технического заказчика может осуществляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства осуществляется подготовка отдельных разделов проектной документации на основании задания застройщика или технического заказчика в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства (пункты 12.1 и 12.2 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.



А.Л.Моисейков